

REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN FOR OMRÅDET STORMOGEN INDUSTRIOMRÅDE, NORE OG UVDAL KOMMUNE

1. Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense. Innen de enkelte byggeområder skal bebyggelsen utformes i samsvar med reguleringskartet og disse reguleringsbestemmelsene.

OMRÅDE FOR INDUSTRIBEBYGGELSE

2. Området kan oppdeles etter de enkelte bedrifters behov, etter grenser som skal godkjennes av bygningsrådet. I tomtegrensen mellom bedriftene skal det anlegges et beplantet isolasjonsbelte på minst 10 m bredde.
3. Anleggenes art, utforming og plassering skal godkjennes av bygningsrådet og må ikke skape vedholdende støy sterkere enn 55 dB (A) om dagen eller 45 dB (A) om natten ved de nærmest tilstøtende boligområder.
4. Isolasjonsbeltet på planen skal beplantes og kan ikke bygges eller benyttes til lagring el.lign.
5. Bebyggelsen skal oppføres i branntrygge materialer og ikke høyere enn 6 m.
6. Det er ikke tillatt å oppføre boligbygg i området med unntak for vaktmesterleilighet o.l., men da sammenbygd med den øvrige bebyggelse.

LANDBRUKSOMRÅDER

7. Boligbebyggelse som har tilknytning til landbruket kan innpasses i gårdsanleggene. Bygningsrådet kan tillate virksomheter som ikke er til ulempe for gårdsdriften eller naboe omkring (f.eks. campinghytter o.l.).

FRIOMRÅDE

8. I friområde kan bygningsrådet tillate oppført bygning som har naturlig tilknytning til friområdene, når dette etter rådets skjønn ikke er til hinder for områdets bruk som friområde. Friområdet er forbeholdt idrettsaktiviteter og lek.

SPEIALOMRÅDE

Renseanlegg

9. I området kan bare oppføres bygninger som har tilknytning til renseanlegget.

Stadfestet den 14/11 1975
FYLKESMANNEN I BUSKERUD